**Darba uzdevums būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei**

**daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Biedrības ielā 5, Līvānos, LV-5316**

**Būves adrese:** Biedrības iela 5, Līvāni, Līvānu novads; būves kadastra apzīmējuma Nr.7611 0040 5210 01

**Pasūtītājs:** SIA “Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība” Reģ. Nr. 41503010497, Rīgas iela 2b, Līvāni, LV-5316

**Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes pamatojums:** 2017.gada 4.decembra iedzīvotāju kopsapulces lēmums; Protokols Nr.4

**1. Izpildītājs:**

1.1. Veic būves tehnisko apsekošanu. Būvi apseko attiecīgajā jomā sertificēta fiziska persona vai licencēta juridiska persona. Minētā persona ir atbildīga par apsekošanas darbu kvalitatīvu izpildīšanu.

1.2. Darbu izpildītājs sagatavo tehniskās apsekošanas slēdzienu saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 337 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 Būvju tehniskā apsekošana”;

4.1. pamati un pamatnes.

4.2. sienas un sienu konstrukcijas.

4.7. būves telpiskās noturības elementi.

4.8. jumta elementi.

4.9. balkoni, lodžijas.

4.16. ventilācijas šahtas, kanāli, ventilācijas izvadi.

1.3. izstrādā būvniecības ieceres dokumentāciju daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pilastru atjaunošanai Biedrības ielā 5, Līvānos, ievērojot šādus nosacījumus:

1.3.1. būvniecības ieceres dokumentācijas sastāvā iekļauj tehniskās apsekošanas atzinumu;

1.3.2. būvniecības ieceres dokumentāciju izstrādā atbilstoši MK Noteikumiem Nr.529 *“Ēku būvnoteikumi”* noteiktajām prasībām;

1.3.3 būvniecības ieceres dokumentācijā papildus iekļauj:

1.3.3.1. darba organizēšanas projektu

1.3.3.2. izmaksu aprēķinu (tāmes).

1.3.3.3. būvdarbu apjomu sarakstu.

2. Darbu izpildītājs veic visus nepieciešamās saskaņošanas valsts noteiktajās, nepieciešamajās instancēs, kā arī veic būvniecības ieceres dokumentācijas saskaņošanu ar daudzdzīvokļu mājas īpašniekiem.

3. Darbu izpildītājs iesniedz pasūtītājam būvniecības ieceres dokumentāciju 4 (četros) eksemplāros papīra formātā un 1 (vienā) eksemplārā elektroniski CD.

4. Darbu izpildītājam ir pienākums laicīgi pārbaudīt visu dokumentācijas pareizību un nesaistes gadījumā nekavējoties paziņot pasūtītājam.

5. Pirms piedāvājuma iesniegšanas pretendentam jāiepazīstas ar objektu un jāveic apkārtnes apskate.

6. Pēc piedāvājuma iesniegšanas darbu izpildītājs nevar atsaukties uz nepilnīgu vai neizprastu darba uzdevumu.

7. Darbu izpildītājs iesniedz būvniecības ieceres dokumentāciju nolikumā minētajā termiņā

**8. Pasūtītājs:**

8.1. akceptē būvniecības ieceres dokumentāciju Būvvaldē.

8.2. izsniedz būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei nepieciešamās dokumentu kopijas